

# COMMUNE DE SAINT JULIEN DU SAULT ELECTIONS MUN ICIPALES - SCRUTIN du 9 mars 2008

## Saint Julien: passionnément

Liste présentée par Guy BOURRAS, Vice Président du Conseil Général, Maire sortant



Madame, Monsieur,

Ce qui aura fait la force de St Julien du Sault, ces 20 dernières années, sera sans conteste son développement économique. C'est du moins l'avis unanime de ceux qui connaissent St Julien depuis très longtemps.

C'était, rappelez vous, ma principale motivation lorsque je me suis présenté à vos suffrages d'abord en 1988 aux élections cantonales puis en mars 89 aux élections municipales. Oui, j'étais convaincu que St Julien et notre canton avaient tous les atouts pour se développer. Avec les différentes équipes qui m'ont fait confiance et auxquelles vous avez toujours fait confiance, je m'y suis attaché et la meilleure preuve visuelle vous l'avez tant dans la zone industrielle que dans la zone d'activités ou encore dans les villages du canton qui ont tous vu leur population s'accroître..

Nous souhaitions que St-Julien ne soit plus le petit village se mourant, mais une petite ville dynamique, où les habitants vivent mieux. "Mieux vivre à St Julien" comme je le proposais alors, c'était trouver à St-Julien: un emploi, les biens de consommation essentiels, des divertissements, des écoles accueillantes, le tout dans un cadre de vie agréable.

Un emploi: dès notre élection, en 1989, nous avons acheté des terrains en zone industrielle, de nouvelles entreprises se sont installées: BERNER, SILVAREM, le CAT, AUTOMOTIVE LIGHTING,, CORINT, SPECECLAIR, GEC, ANDRE, soit plus de 1000 emplois.

Les biens de consommation : le commerce s'endormait (selon l'expression d'un commerçant), les boutiques fermaient une à une faute de repreneurs et se transformaient en logements. Le constat d'alors : 80 % d'évasion commerciale ! (80% de ce qui se consommait était acheté à l'extérieur de St-Julien) ; certains de nos aînés ou ceux qui n'avaient pas de véhicules trouvaient la vie chère et me

demandaient un car pour aller acheter... ailleurs. C'eut été une mort certaine pour notre commune! Alors j'ai proposé une zone d'activités puis fait accepter l'arrivée d'une grande surface: INTERMARCHE. Qui le regretterait aujourd'hui? Puis BRICOMARCHE, dernièrement ALDI; St Julien est redevenu un bourg attractif: de nouveaux commerces, de nouveaux services se sont installés tant dans cette zone qu'en centre ville : le consommateur a retrouvé le "pouvoir d'acheter" sur place, ce qui est de plus en plus appréciable à une époque où les déplacements, outre les rejets de CO2, deviennent de plus en plus onéreux. Et quel bonheur pour moi lorsqu'une personne de condition modeste m'a dit récemment : "je suis heureuse d'habiter St Julien!"

Des divertissements, écoles : activités sportives, activités culturelles, le soutien de la municipalité envers les différentes associations est reconnu comme important ! De même que les investissements faits pour nos enfants

dans les écoles primaire ou maternelle. Mais un regret : que nous n'ayons pas encore le terrain pour construire... le gymnase!

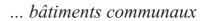
Un cadre de vie: année après année nous avons refait des rues, aménagé les promenades, de nouveaux espaces verts, enfoui les lignes électriques, créé de nouveaux locaux, des logements, refait les façades des bâtiments communaux. Les diverses photos de ce document vous le montrent. Ces années d'efforts pour l'environnement viennent d'être reconnues au niveau régional puisque nous avons reçu notre panneau "Ville-Fleurie".

Les finances: une situation très saine : ce sont les recettes générées par le développement économique (les recettes de la taxe professionnelle ont été multipliées par 6!) qui ont permis ces transformations de notre ville sans augmenter vos impôts locaux. De plus, notre ville est très peu endettée et les emprunts souscrits pour l'opération "coeur de village" sont remboursés par les loyers perçus.



## 1989-2008 - Un bilan dont tous les Saltusiennes et Saltusiens peuvent être fiers !

avant....après































<u>bib</u>liothèque







D'autres photos sur : www.guybourras.com



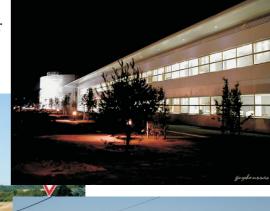






Développement économique :

la zone industrielle





La zone d'activités

## Poursuivons ensemble ...

## ...les programmes déjà engagés :

- l'aménagement de la **place de la liberté**
- la création de la troisième tranche de la zone d'activités pour favoriser le développement économique et l'emploi.
- la transformation de la **salle des fêtes** en salle de spectacle plus confortable.
- la réalisation d'une troisième tranche de rénovation de la **collégiale**.
- poursuite de la rénovation de l'école maternelle.
- la réalisation du **Domaine des Vignes**, (locatif ou accession à la propriété) en partenariat avec Brennus Habitat.
- la création de la déchetterie et le maintien d'un ramassage annuel des encombrants, en étroit partenariat avec les communes voisines.
- la recherche d'économies d'énergie dans nos bâtiments communaux.
- aménagement des **rues et ruelles** avec le soucis permanent de redonner de l'espace aux piétons, au premier rang desquels les

handicapés, les enfants, et les personnes âgées pour qui le plus beau lieu de vie n'est-il pas encore le centre de notre charmante ville?

### ...notre action en faveur des jeunes:

- L'ouverture du **centre aéré** aux plus petits en utilisant les structures de l'école maternelle.
- favoriser la création d'une crèche interentreprises après analyse fine des besoins par rapport à l'offre existante et de l'incidence sur l'emploi des nourrices agrées,
- installation de nouveaux **jeux pour les enfants** au stade Jean Sax.
- poursuivre notre aide importante aux associations pour favoriser l'accès du plus grand nombre de nos concitoyens aux sports, à la musique, au cinéma, à l'art, à la culture...
- aménagement d'un terrain pour le bicross.
   et, en partenariat avec le conseil général,
  - création d'une école multisports.
- construction du gymnase.
  - accompagner l'installation de **l'académie de golf** pour "démocratiser" ce sport

#### Poursuivons ensemble ...

#### ... l'amélioration de la qualité de la vie :

- aménagement de maisons de plain-pied en centre-ville pour personnes âgées...
- création de nouvelles places de parking pour libérer les rues des voitures ventouses et faciliter l'accès aux commerces.
- favoriser l'installation de nouveaux commerces en centre-ville pour accroître l'attractivité commerciale donc un nouveau potentiel pour les commerces existants.
- demander l'aménagement des quais de la gare pour un meilleur accès aux TER Bourgogne

# ...du cadre de vie, déjà reconnu par le jury régional "Villes Fleuries":

 en soutenant financièrement les particuliers qui refont leurs façades en centre ville.par le fleurissement - nouveaux massifs, nouvelles jachères fleuries... En sensibilisant les administrés sur la propreté (enfants, propriétaires d'animaux...)

#### ... de l'attrait touristique de notre ville :

par la mise en valeur de notre riche patrimoine architectural : collégiale, orgue renaissance, chapelle, musée (devenu municipal), et naturel (bassins et ferme de la Maladrerie, circuits de randonnées)

Et grâce à notre gestion rigoureuse et responsable, nous garderons la bonne santé financière de la commune et une fiscalité modérée.

### Et imaginons le St Julien de demain

Devenue de plus en plus complexe, la gestion d'une commune comme St Julien, ne s'improvise pas! Les lois et réglements s'appliquent à nous, comme à tous! Et ceux qui, malgré mes mises en garde, pouvaient imaginer le contraire ont pu s'en rendre compte très récemment!

Seule une solide expérience associée à des candidats venus du monde associatif, du monde de l'entreprise, de l'artisanat, des "Saltusiens de coeur" sont les garanties de poursuivre la voie engagée voilà 19 ans, toujours à votre service, dans le strict respect de l'intérêt général de la commune et de ses administrés!

Le maire sortant (25 ans au service de St Julien dont 19 années de maire) ses 3 plus fidèles adjoints et 2 conseillers sortants avec pour point commun la solide expérience qui a conduit St Julien au succès, c'est ce que nous proposons à vos suffrages. Auprès de nous, de nouveaux conseillers choisis pour leur engagement déjà prouvé au service des autres dans le monde associatif ou pour leurs compétences; ils sauront apporter un "plus" certain à notre collectivité!

Alors dès le 9 mars, pour votre ville, vous choisirez l'expérience, vous voterez :

# Saint Julien: passionnément

GUY BOURRAS, maire sortant, Vice président du Conseil Général de l'Yonne, 57 ans
BERNARD DUGOURGEOT, adjoint sortant 53 ans
ADELAIDE MIGNON, adjointe sortante, 44 ans
BRUNO PETIT, adjoint sortant, 45 ans
PATRICK GRIETTE, conseiller sortant, 69 ans
ELIANE VERITE, conseillère sortante, 62 ans
ROMAIN BARRE, artisan d'art; 32 ans
CHRISTELLE BIGUET, commerciale SNCF, 34 ans
SYLVIE BLANC, comptable, 45 ans
FRANCIS BOURSIN, comptable, 39 ans

AURORE CAZAMAYOU, présidente des Petits Crocos, 35 ans
EDDY COURTOIS, artisan peintre, 36 ans
LAURE FARO, 36 ans
JEAN-LOUIS JALBERT, président de lavenir cycliste saltusien, 64 ans
SYLVAIN JULLIEN, 40 ans
GERALDINE LAROYE, esthéticienne, 56 ans
GERARD LEMAIRE, retraité, 62 ans
THOMAS MARINELLI, antenniste, sapeur-pompier volontaire 25 ans
ALAIN PETER, chef d'entreprise, 50 ans

Pour vous, nous ferons St Julien du Sault Plus serein, plus beau!